

HOTĂRÂRE

privind aprobarea achiziționării imobilului “Construcții în care își are sediul Teatrul de păpuși “Prichindel” Alba Iulia și terenul aferent”, situat administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Andrei Mureșanu, nr. 3, restituit ca urmare a punerii în aplicare a Deciziei nr. 1778/2008 a Comisiei speciale de retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România

Consiliul județean Alba întrunit în ședință extraordinară în data de 31 octombrie 2008;
Luând în dezbatere:

- Expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării imobilului “Construcții în care își are sediul Teatrul de păpuși “Prichindel” Alba Iulia și terenul aferent”, situat administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Andrei Mureșanu, nr. 3, restituit ca urmare a punerii în aplicare a Deciziei nr. 1778/2008 a Comisiei speciale de retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Raportul nr. 14346/22.10.2008 al Direcției tehnice la proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării imobilului “Construcții în care își are sediul Teatrul de păpuși “Prichindel” Alba Iulia și terenul aferent”, situat administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Andrei Mureșanu, nr. 3, restituit ca urmare a punerii în aplicare a Deciziei nr. 1778/2008 a Comisiei speciale de retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Raportul de evaluare actualizat al imobilului Teatru de păpuși “Prichindel” și teren aferent, înregistrat la Consiliul județean Alba sub nr. 14505/24.10.2008.

Văzând:

- Avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.2 – Comisia dezvoltare urbanistică, organizarea și amenajarea teritoriului, investiții, turism, mediu și gestionarea patrimoniului județului.

Având în vedere prevederile:

- Art. 91–(1) lit. c) și art. 123-(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 97 și art.115-(1), lit. c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se însușește Raportul de evaluare actualizat al imobilului “Construcții în care își are sediul Teatrul de păpuși “Prichindel” Alba Iulia și terenul aferent”, situat administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Andrei Mureșanu, nr. 3, județul Alba, înscris în cartea funciară nr. 460 Alba Iulia și transcris în cartea funciară nr. 39797 a municipiului Alba Iulia, identificat cu nr. cadastral 9720 și nr. top. 978/2/2/2/2, având suprafața construită de 647,51 mp și teren aferent în suprafață de 834 mp, restituit ca urmare a punerii în aplicare a Deciziei nr. 1778/2008 a Comisiei speciale de retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, potrivit anexei – parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Se aprobă achiziționarea prin negociere directă cu actualul proprietar, a imobilului identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Prețul negociat, pentru achiziționarea imobilului, nu poate depăși valoarea estimată prin Raportul de evaluare actualizat, întocmit de evaluator autorizat.

Art.4. Președintele Consiliului județean Alba, prin direcțiile din aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al județului Alba și se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Alba;
- Parohiei Evanghelice C.A. Alba Iulia ;
- Teatrului de păpuși “Prichindel” Alba Iulia;
- Arhitectului șef;
- Direcțiilor aparatului de specialitate al Consiliului județean Alba.

PREȘEDINTE
Ion DUMITREL

Contrasemnează,
SECRETARUL JUDEȚULUI ALBA
Mariana HURBEAN

Alba Iulia, 31 octombrie 2008
Nr. **248**