

## **HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al județului Alba, a construcției aparținătoare imobilului “Gospodăria anexă”, situat în Satul Sîncrai, str. Andrei Mureșanu, nr. 100, Municipiul Aiud, Județul Alba, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acesteia**

Consiliul Județean Alba întrunit în ședință ordinară în data de 18 octombrie 2012;

Luând în dezbateri:

- Expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al județului Alba, a construcției aparținătoare imobilului “Gospodăria anexă”, situat în Satul Sîncrai, str. Andrei Mureșanu, nr. 100, Municipiul Aiud, Județul Alba, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acesteia;
- Raportul de specialitate nr. 12748/04.10.2012 al Direcției relații publice și informatică la proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al județului Alba, a construcției aparținătoare imobilului “Gospodăria anexă”, situat în Satul Sîncrai, str. Andrei Mureșanu, nr. 100, Municipiul Aiud, Județul Alba, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acesteia.

Văzând:

- Avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2 – Comisia amenajarea teritoriului, investiții, turism, mediu și gestiunea patrimoniului județului.

Având în vedere prevederile:

- Art. 91 – (1) litera c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr. 54/1997;
- H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba, Anexa nr. 1, poziția cu nr. crt. 19;
- O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale, aprobată prin Legea nr 246/2001;
- Hotărârea Consiliului Județean Alba nr. 122 din 22 iulie 2010 privind punerea la dispoziția proiectului “Incluziune socială și pe piața muncii prin întreprinderi sociale”, a unor bunuri imobile situate în Satul Sîncrai, str. Andrei Mureșanu nr. 100, Județul Alba.

În temeiul art. 97 și art.115-(1), lit. c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

## **HOTĂRÂRE**

**Art. 1.** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Alba, a construcției aparținătoare imobilului “Gospodăria anexă”, situat în Satul Sîncrai, str. Andrei Mureșanu, nr. 100, Municipiul Aiud, Județul Alba, având datele de identificare prezentate în anexa nr. 1 - parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 2.** Se aprobă scoaterea din funcțiune și casarea bunului imobil, identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Poziția cu nr. crt. 19 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Alba, atestat prin Hotărârea Guvernului României nr. 974/2002, se modifică potrivit anexei nr. 2 – parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Direcția relații publice și informatică și Direcția de dezvoltare și bugete vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Alba, se înaintează și se comunică :

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
- Direcțiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Alba.

PREȘEDINTE  
**Ion DUMITREL**

Contrasemnează,  
SECRETARUL JUDEȚULUI ALBA  
**Mariana HURBEAN**

Alba Iulia, 18 octombrie 2012

Nr. **162**

**DATELE DE IDENTIFICARE**

**ale construcției aparținând imobilului situat în Satul Sîncrai, str. Andrei Mureșanu, nr. 100, Municipiul Aiud, Județul Alba, în care a funcționat Centrul de Plasament Sîncrai – Aiud, care trece din domeniul public în domeniul privat al județului Alba, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acesteia**

<b>Secțiunea I Bunuri imobile</b>						
<b>Nr. Crt.</b>	<b>Codul de Clasificare</b>	<b>Denumirea Bunului</b>	<b>Elementele de identificare</b>	<b>Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință</b>	<b>Valoarea de inventar -lei -</b>	<b>Situația juridică actuală</b>
0	1	2	3	4	5	6
19.	1.6.2.	Gospodărie anexă	Imobil situat administrativ în Satul Sîncrai, str. Andrei Mureșanu, nr. 100, Municipiul Aiud, Județul Alba, înscris în C.F. nr. 70750 Aiud, cu nr. cad. 70750 și 70750-C5, cuprinzând: o construcție edificată în regim de înălțime P, cu fundație din beton, zidărie de cărămidă, învelitoare din plăci azbociment, având 2 încăperi + 7 boxe și suprafața construită de 145 mp.	2000	58.613,95	Domeniul public al județului Alba

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
**ale imobilului cuprins la poziția cu nr. crt. 19 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Alba,**  
**atestat prin Hotărârea Guvernului României nr. 974/2002**

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr Crt	Codul de Clasificare	Denumirea Bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
19.	1.6.2.	Construcții administrative și social-culturale în care a funcționat Centrul de Plasament Sîncrai - Aiud și terenul aferent	<p>Imobil situat administrativ în satul Sîncrai, str. Andrei Mureșanu, nr. 100, municipiul Aiud, cuprinzând:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Sediu administrativ Castel</u>, înscris în C.F. nr. 71061 Aiud, cu nr. cad. 71061 și 71061-C1, compus din: clădire Castel, edificată în regim de înălțime S+P, cu fundație de piatră și cărămidă, zidărie cărămidă, șarpantă lemn, învelitoare țiglă, având 34 încăperi și suprafața construită de 771 mp. Teren aferent în suprafață de 17.850 mp;</li> <li>- <u>Teren aferent fostei Gospodării anexe</u>, înscris în C.F. nr. 70750 Aiud, cu nr. cad. 70750, în suprafață de 22.584 mp;</li> <li>- <u>Centrul de plasament</u>, înscris în C.F. nr. 71060 Aiud, cu nr. cad. 71060, 71060-C2, 71060-C3, 71060-C4, compus din: <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Clădire Internat</u>, edificată în regim de înălțime P+2, cu suprafața construită de 587 mp, având 72 încăperi (dormitoare, cabinete medicale, croitorie, grupuri sanitare), construită din: fundație de beton, zidărie de cărămidă și învelitoare tip terasă;</li> <li>- <u>Clădire Centrala termică</u>, edificată în regim de înălțime P, cu suprafața construită de 218 mp, construită din: fundație de beton, zidărie de cărămidă și învelitoare tip terasă;</li> <li>- <u>Clădire Cantină</u>, edificată în regim de înălțime P, cu suprafața construită de 350 mp, având 11 încăperi, construită din: fundație de beton, zidărie de cărămidă, șarpantă din lemn și învelitoare cu plăci de azbociment.</li> <li>- Teren aferent în suprafață de 3.328 mp.</li> </ul> </li> </ul> <p>Teren aferent în suprafață totală de 43.762 mp</p> <p>Vecinătăți: Est – Str. Andrei Mureșanu Sud – Proprietăți particulare Vest – Râul Mureș Nord – Imobil în care a funcționat Școala Specială Sîncrai</p>	2000	1.307.791,64  145.336,57  3.048.365,11	Domeniul public al județului Alba