



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL JUDEȚEAN

Municipiul Alba Iulia, Piața Ion I.C. Brătianu, nr. 1. cod 510118
Cod de înregistrare fiscală 4562583
Tel: 0258-813380; 813382; fax: 0258-813325;
e-mail: cjalba@cjalba.ro web: www.cjalba.ro

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea modificării și completării poziției nr. crt. 114 din
Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Alba**

Consiliul Județean Alba întrunit în ședință „ordinară”, publică, în data de 19 noiembrie 2019;

Luând în dezbateri:

- **proiectul de hotărâre** privind aprobarea modificării și completării poziției nr. crt. 114 din *Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Alba*;

- **referatul de aprobare a proiectului de hotărâre** privind aprobarea modificării și completării poziției nr. crt. 114 din *Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Alba*;

- **raportul de specialitate** nr. 24762/12 noiembrie 2019 al Direcției gestionarea patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Alba;

- **raportul** nr. 24374 din 6 noiembrie 2019 al Comisiei de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Alba;

Luând în considerare prevederile:

- **Hotărârii Consiliului Județean Alba nr. 60/2011** privind aprobarea cuprinderii în domeniul public al județului Alba a bunului imobil-teren în suprafață de 26.697 mp, situat în extravilanul comunei Șugag – zona turistică „Poarta Raiului”, în vederea amplasării unor obiective de uz și interes public;

- **Hotărârii Consiliului Județean Alba nr. 95/2011** privind completarea Hotărârii Consiliului Județean Alba nr. 60/2011;

- **Hotărârii Consiliului Județean Alba nr. 227/2011** privind modificarea art. 1 și art.3 ale Hotărârii Consiliului Județean Alba nr. 60/2011;

- **Hotărârii Consiliului Județean Alba nr. 60/2012** privind însușirea documentației cadastrale de dezmembrare a terenului în suprafață de 26.697 mp, situat în intravilanul satului Tău-Bistra, Comuna Șugag, zona turistică „Poarta Raiului”, proprietatea publică a județului Alba, înscris în CF nr. 70504 Șugag, cu nr. cadastral 70504 și nr. top. 1011/25/2, 1012/25/2, 1005/25/2, 996/1/25/2 și 1006/1/25/2;

- **Hotărârii Consiliului Județean Alba nr. 95/2015** privind actualizarea Devizului general aferent obiectivului „Centru de vizitare – Frumoasa”;

Ținând cont de: **avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1** Dezvoltare economică, bugete, strategii și de **avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2** Amenajarea teritoriului, investiții, turism, mediu și gestionarea patrimoniului județului;

Având în vedere prevederile:

- **art. 173 alin. 1 lit. c, art. 286 alin. 3 și art. 289 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ;

- **art. 863 din Legii nr. 287/2009 (Noul Cod Civil)**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- **H.G. nr. 426/2011** pentru completarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba;

- **H.G. nr. 624/2012** pentru completarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba;

În temeiul *art. 182 alin. 1 și alin. 3, art. 196 alin. 1 lit. a și art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea poziției având *nr. crt. 114 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Alba*, conform *anexei* - parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Președintele Consiliului Județean Alba, prin Direcția gestionarea patrimoniului și Direcția dezvoltare și bugete din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Alba, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prin intermediul secretarului general al Județului Alba prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Alba și pe pagina de internet www.cjalba.ro, se înaintează și se comunică: Prefectului Județului Alba, Președintelui Consiliului Județean Alba, Direcției juridică și administrație publică, Direcției gestionarea patrimoniului și Direcției dezvoltare și bugete din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Alba.

PREȘEDINTE,
Ion DUMITREL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Vasile BUMBU

Nr. 232

Alba Iulia, 19 noiembrie 2019

Prezenta hotărâre a fost adoptată în conformitate cu prevederile *art. 182 alin. 4* coroborat cu *art. 139 alin. 3 lit. g și art. 5 lit. cc din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, cu un număr de **30 voturi „pentru”**.

Număr consilieri județeni în funcție: **33**

Număr consilieri județeni prezenți: **30**

Număr voturi împotriva: **0**

Abțineri de la vot: **0**

**Datele de identificare
ale bunului imobil cuprins la poziția cu nr. crt. 114 în
Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Alba**

<i>Secțiunea I Bunuri imobile</i>						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei -	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
114.		Imobil zona turistică "Poarta Raiului"	Imobil – teren și construcții - situat administrativ în intravilanul loc. Tău-Bistra, str. Poarta Raiului, nr. 25, comuna Șugag, județul Alba compus din: 1. teren - pășune - înscris în C.F. nr. 70790 Șugag, în suprafață de 10259 mp: 2. teren – curți construcții - înscris în C.F. nr. 70791 Șugag, în suprafață de 12344 mp: 3. Centru de vizitare „Frumoasa” compus din: - teren împrejmuit înscris în C.F. nr. 70792 Șugag, în suprafață de 4094 mp: - construcție înscrisă în CF 70792 – C1 având suprafața construită la sol de 333 mp și suprafața desfășurată de 373 mp. Suprafața totală: 26.697 mp. Vecinătăți: La Nord - teren proprietate privată a comunei Săsciori La Sud - Pădure Romsilva La Vest - Pârâul Canciu La Est - Pădure Romsilva	2011	874.763,16 110.048,12 1.739.248,68	Domeniul public al județului Alba cota de 1/1 conform HCJ Alba nr.60/2011, nr.95/2011, nr.227/2011, nr.60/2012, nr.95/2015 și HCJ Alba nr. .../2019

Comisia specială de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Alba:

Președinte:
Ion DUMITREL

Secretar General:
Vasile BUMBU

Membri:
Voichița Maria COMAN
Marian Florin AITAI
Ioan BODEA
Liliana NEGRUȚ

Secretarul comisiei: Radu Octavian NEAG
Andreea Maria BABIN